

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

ÚČEL

Tento dokument Vám poskytne klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohly porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

PRODUKT

Zajištěný fond Perspektiv 3

ISIN: XS3201070599

TVŮRCE PRODUKTU: Société Générale, <http://kid.sgmarkets.com>, Pro další informace volejte +33(0) 969 32 08 07

PŘÍSLUŠNÝ ORGÁN TVŮRCE: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) jsou orgány odpovědné za dohled nad Société Générale ve vztahu ke sdělení klíčových informací.

DATUM VYPRACOVÁNÍ SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ: 24.11.2025

EMITENT: SG Issuer | RUČITEL: Société Générale

Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

O jaký produkt se jedná

Měna produktu	CZK
Listing	Žádný
Minimální investice	1 CZK
Den splatnosti	7.5.2032
Konečná hranice	112%

Měna vypořádání	CZK
Nominální hodnota	1 CZK za jeden dluhopis
Cena emise	99,99% z Nominální hodnoty
Minimální náhrada	112 % z Nominální hodnoty při splatnosti
Participace	75%

Podkladové aktivum

Referenční Podkladové Aktivum	Identifikátor	Sponzor Indexu	Měna	Website
SGI Transatlantic Innovative Healthcare VT 8 Index	SGMDTIH8	Société Générale	EUR	https://sgi.sgmarkets.com/en/index

SGI Transatlantic Innovative Healthcare VT 8 Index („Referenční Podkladové Aktivum“) obsahuje funkci, která má zvýšit jeho stabilitu v obdobích tržních turbulencí tím, že udržuje volatilitu na úrovni blízké 8 % úpravou expozice vůči indexu Solactive Transatlantic Innovative Healthcare USD Index NTR („Referenční podkladový index“). Cílem indexu Solactive Transatlantic Innovative Healthcare USD Index NTR je odrážet výkonnost koše akcií vystavených celému odvětví zdravotní péče, včetně zdravotnických zařízení, vybavení a prostředků pro poskytování služeb.

SGI Transatlantic Innovative Healthcare VT 8 Index zahrnuje měnové riziko, protože hodnoty jeho složek kótované v cizích měnách se přepočítávají na eura. Výkonnost podkladového indexu tak může být významně ovlivněna, a to pozitivně nebo negativně, v závislosti na vývoji směnného kurzu těchto cizích měn vůči euru.

SGI Transatlantic Innovative Healthcare VT 8 Index se počítá jako index nadměrného výnosu, což znamená výnos, kterého mohou investoři dosáhnout investicí do tohoto indexu po odečtení výnosu z bezrizikové investice.

Typ

Tento produkt je nezajištěný dluhový instrument, který se řídí Anglickým právem.

Doba trvání

Doba trvání tohoto produktu je 6 let 4 měsíce 2 dny.

Cíle

Tento produkt je investicí s pevně stanovenou dobou, který je navržený tak, aby generoval výplatu při splatnosti, která je vázána na výkon Referenčního Podkladového Aktiva. Produkt poskytuje úplnou ochranu kapitálu pouze při splatnosti.

Konečné vyplacení

V Den Splatnosti obdržíte konečnou výplatní částku.

- Pokud Konečná úroveň Referenčního Podkladového Aktiva bude na Konečné hranici nebo nad ní, obdržíte:

(1) 112% Nominální hodnoty plus,

(2) Výkonnost Referenčního Podkladového Aktiva nad Konečnou Hranicí se vypočítá jako jeho Konečná úroveň minus 112%.

- V opačném případě obdržíte 112% Nominální hodnoty.

Dodatečné Informace

- Úroveň Referenčního Podkladového Aktiva odpovídá jeho hodnotě vyjádřené jako procento jeho Úvodní Hodnoty.

- Úvodní Hodnota Referenčního Podkladového Aktiva je jeho hodnota sledovaná v Den Úvodního Sledování.

- Konečná úroveň Referenčního Podkladového Aktiva je jeho úroveň zjištěná ke Dni Konečného Sledování.

- Výkonnost Referenčního Podkladového Aktiva nad Konečnou Hranicí se vypočítá jako jeho Konečná úroveň minus 112%.

- Mimořádné události mohou vést ke změnám podmínek produktu nebo k jeho předčasnému ukončení, což může mít za následek ztráty z vaší investice.

- Nabídková cena je stanovena na 99,99 % od 05/01/2026 do 03/03/2026 a dosáhne 100 % od 04/03/2026 do 30/04/2026.

Kalendář

Den Emise 05/01/2026

Den Úvodního Sledování	30/04/2026
Den Konečného Sledování	30/04/2032
Den Splatnosti	07/05/2032

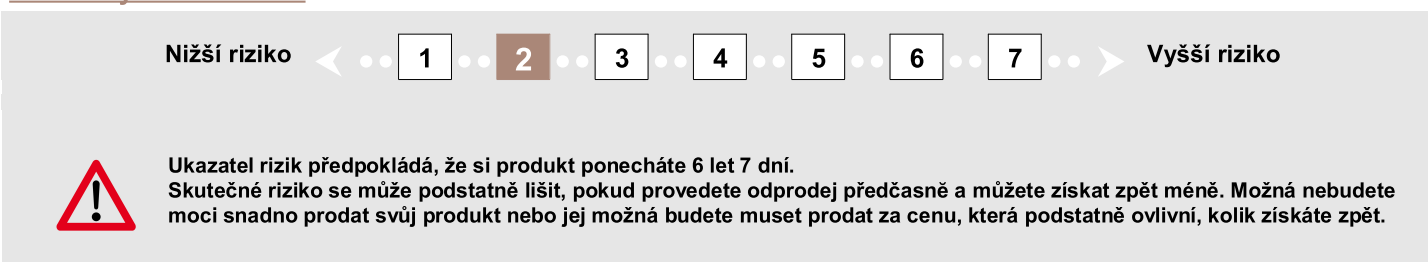
Zamýšlený retailový investor

Tento produkt je zaměřen na investory, kteří:

- Mají konkrétní znalosti nebo zkušenosti s investováním do obdobných produktů a na finančních trzích a jsou schopni porozumět produktu a jeho rizikům a výnosům.
- Požadují produkt nabízející kapitálový růst s úplnou ochranou kapitálu a mají investiční strategii v souladu s doporučenou dobou držení uvedenou níže.
- Jsou schopni nést částečnou nebo úplnou ztrátu svých investic a jakékoliv potenciální návratnosti v případě prodlžení Emitenta a/nebo Ručitele.
- Rozumí, že ochranu kapitálu lze uplatnit pouze při splatnosti a mohou získat méně, než bude hodnota ochrany kapitálu v případě, kdy je produkt prodán dříve.
- Jsou ochotni akceptovat jistou úroveň rizika za účelem dosažení potenciální návratnosti, která je v souladu s indikátorem celkového rizika uvedeného níže.

JAKÁ PODSTUPUJI RIZIKA A JAKÉHO VÝNOSU BYCH MOHL DOSÁHNOUT?

Souhrnný ukazatel rizik



Souhrnný ukazatel rizik je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že dojde ke ztrátě hodnoty investice v důsledku pohybů na trzích, nebo protože Vám nejsme schopni zaplatit.

Zařadili jsme tento produkt do třídy 2 ze 7, což je nízká třída rizik.

To oceňuje možné ztráty budoucí výkonnosti na nízkou úroveň a je velmi nepravděpodobné, že kapacitu Vám zaplatit ovlivní nepříznivé tržní podmínky.

Máte právo získat zpět nejméně 112% svého kapitálu (kdy "kapitál" znamená Nominální hodnotu a nikoliv investovanou částku). Jakákoli částka, která to přesahuje, a jakýkoli další výnos závisí na budoucí výkonnosti trhu a jsou nejisté. Tato ochrana proti budoucí výkonnosti trhu nebude však platit, pokud provedete odprodej přede dnem splatnosti.

Pokud nejsme schopni zaplatit Vám dlužnou částku, mohli byste přijít o celou svou investici.

Riziko inflace: pokud by ekonomická situace charakterizovaná vysokou inflací přetrvávala po celou dobu trvání produktu, pak by „reálný“ výnos produktu, jenž se rovná jeho výnosu sníženému o míru inflace, mohl být záporný.

Scénáře výkonnosti

Co z tohoto produktu získáte, závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej s přesností předvídat.

Uvedené scénáře jsou příklady založené na dosavadních výsledcích a na určitých předpokladech. Trhy se mohou v budoucnu vyvíjet velmi odlišně.

Doporučená doba držení:

6 let 7 dní

Příklad investice:

1 000 000 CZK

scénáře		Pokud investici ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po 6 letech 7 dnech (Doporučená doba držení)
Minimální*	1 120 000 CZK	Výnos je zaručen pouze v případě, že si produkt ponecháte po celou doporučenou dobu držení, tato ochrana proti budoucí výkonnosti trhu nebude platit, pokud ukončíte investici před koncem doporučené doby držení.	
Stresový	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	953 636 CZK	1 120 000 CZK
	Průměrný každoroční výnos	-4,6%	1,9%
Nepříznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	965 809 CZK	1 120 000 CZK
	Průměrný každoroční výnos	-3,4%	1,9%
Umírněný	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	992 709 CZK	1 178 719 CZK
	Průměrný každoroční výnos	-0,7%	2,8%
Příznivý	Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů	1 023 378 CZK	1 437 962 CZK
	Průměrný každoroční výnos	2,3%	6,2%

(*) výnos uvedený v minimálním scénáři odpovídá minimální výplatě a nezahrnuje jiné typy výnosů, jako jsou zaručené kupónové platby.

Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi. Údaje neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit, kolik získáte zpět.

Stresový scénář ukazuje, co byste mohli získat zpět za extrémních tržních podmínek.

Údaje v % v tabulce představují potenciální pozitivní (zelenou) nebo negativní (červenou) návratnost, které můžete dosáhnout na konci doporučené doby držení (poslední sloupec) nebo prodejem produktu dříve (předchozí sloupec) a v případě stresového, nepříznivého, mírného a příznivého scénáře (po řádkách). Tyto scénáře byly vypočteny za použití simulací na základě minulých výkonností podkladového aktiva.

CO SE STANE, KDYŽ SOCIÉTÉ GÉNÉRALE NENÍ SCHOPNA USKUTEČNIT VÝPLATU?

V případě prodlžení Emitenta můžete požadovat nezaplacenou částku pouze po Sociétés Générale (Ručiteli). V případě prodlžení Sociétés Générale nebo

její insolvence je možné, že utrpíte částečnou nebo úplnou ztrátu. Pokud se Emitent a/nebo Ručitel stane subjektem krizového opatření ve formě tzv. bail-in nástroje ("bail-in"), může být váš nárok snížen na nulu, převeden na kapitál či jeho splatnost může být odložena. Buďte si vědomi, že vaše Investice není kryta žádným odškodněním investorů či systémem záruk.

Ratingy Société Générale naleznete na <https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings>.

S JAKÝMI NÁKLADY JE INVESTICE SPOJENA?

Osoba, která Vám poskytuje poradenství o tomto produktu nebo Vám jej prodává, Vám může účtovat další náklady. Pokud se tak stane, tato osoba Vám poskytne informace o těchto nákladech a o tom, jak ovlivňují Vaši investici.

Náklady v čase

Tabulky uvádějí částky, kterými jsou z vaší investice hrazeny různé druhy nákladů. Tyto částky závisí na výši Vaší investice, délce držení produktu. Částky uvedené v této tabulce jsou příklady založené na vzorové výši investice a různých možných obdobích investice.

Předpokládali jsme, že:

- v prvním roce byste získali zpět částku, kterou jste investovali (0% roční výnos); v případě ostatních dob držení jsme předpokládali výkonnost produktu podle umírněného scénáře
- je investováno 1 000 000 CZK

	Pokud investici ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po uplynutí doporučené doby držení
Náklady celkem	80 400 CZK	135 400 CZK
Dopad ročních nákladů (*)	8,6%	2,2% každý rok

(*) Tento údaj uvádí, jak náklady každoročně za dobu držení snižují Váš výnos. Například ukazuje, že pokud investici ukončíte v doporučené době držení, bude Váš předpokládaný průměrný roční výnos činit 4,9% před odečtením nákladů a 2,8% po odečtení nákladů.

Jednorázové náklady při vstupu nebo ukončení		Pokud investici ukončíte po jednom roce
Náklady na vstup	6,3% z částky, kterou zaplatíte při vstupu do této investice	63 400 CZK
Náklady na výstup	0,5% Vaší investice předtím, než je Vám vyplacena	5 000 CZK
Průběžné náklady		
Poplatky za správu a další správní nebo provozní náklady	1,20% hodnoty Vaší investice za rok.	12 000 CZK

JAK DLOUHO BYCH MĚL INVESTICI DRŽET? MOHU SI PENÍZE VYBRAT PŘEDČASNĚ?

Doporučená doba držení: 6 let 7 dní, což odpovídá splatnosti produktu.

Za normálních tržních podmínek Société Générale nebo subjekt z její skupiny zajišťuje každodenní sekundární trh po dobu života produktu poskytováním nákupních a prodejních cen vyjádřených procentem nominální hodnoty a rozdíl mezi nákupními a prodejními cenami (spread) nepřesáhne více než 1% takové nominální hodnoty. Pokud chcete prodat produkt před Dnem splatnosti, bude jeho cena záviset na tržních podmínkách v době, kdy si přejete prodat. Můžete utrpět částečnou nebo plnou kapitálovou ztrátu. V nestandardních tržních podmínkách může být zpětný prodej produktu dočasně nebo trvale pozastaven.

JAKÝM ZPŮSOBEM MOHU PODAT STÍŽNOST?

Jakékoliv stížnosti týkající se osoby, která radí ohledně produktu nebo jej prodává, mohou být podány přímo této osobě. Jakékoliv stížnosti týkající se produktu nebo počinání tvůrce produktu mohou být podány Société Générale na této adrese : SOCIÉTÉ GÉNÉRALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE - SG-complaints-kid@sgcib.com (<http://kid.sgmarkets.com>).

JINÉ RELEVANTNÍ INFORMACE

Nejnovější dokument s klíčovými informacemi je k dispozici online na <http://kid.sgmarkets.com>. Tento dokument může být aktualizován od data svého prvního vytvoření a po dobu, kdy je produkt k dispozici ke koupi, včetně nabídkové období. Další rizika a informace o produktu jsou podrobně popsány v prospektu produktu v souladu s nařízením (EU) 2017/1129. Prospekt (včetně jeho shrnutí v příslušných místních jazycích připojených ke Konečným podmínkám, pokud to kontext vyžaduje) je k dispozici na internetové stránce <http://prospectus.socgen.com> a/nebo je lze získat zdarma na vyžádání na telefonním čísle +33(0) 969 32 08 07.